



бесплатан примерак

ИНФОРМАТОР

ИНТЕРНО ГЛАСИЛО ЈКП СТАНДАРД ВРБАС

број 6

фебруар, 2022.

**БЕНЕФИТИ
ПРЕЛАСКА
НА ГАС**

страна 2

**ИНСТАЛАЦИЈА
СИСТЕМА ГРЕЈАЊА У
ЈАВНИМ ОБЈЕКТИМА**

страна 5

**ЈКП „СТАНДАРД“
55 ГОДИНА
СА ВАМА**

страна 10

**Информатор о раду
ЈКП «СТАНДАРД»
ВРБАС**

Интерно гласило
број 6
фебруар, 2022

бесплатан примерак

Издавач:
ЈКП «Стандард» Врбас

За издавача:
Марија Милуновић
в.д. директор

Текстови:
Александар Семакин

Графичка припрема:
Мића Петковић

Адреса:
С. Ковачевића 87
21460 Врбас
021 706 089
jcpstand@eunet.rs
www.jcpstandard.rs

Штампа:
«Минипринт»
Данила Бојовића 156,
Врбас

Тираж:
250 примерака



БЕНЕФИТИ ПРЕЛАСКА НА ГАС

Прелазак на нови енергент, односно природни гас, који се у Врбасу сада искључиво користи у свим котларницама, епохалан је не само за ЈКП «Стандард» већ и за грађане и животну средину, поручује в.д. директора ЈКП «Стандард» Марија Милуновић.

- Мазут, као енергент који смо претходно користили, био је еколошки сасвим неприхватљив, а економски неповољнији од садашњег енергента природног гаса. Могу са задовољством да констатијем да је сада загађење стопроцентно мање, односно нема га уопште. Продукт сагоревања сада је водена пара, а тиме је и животна средина неупоредиво чистија. Са друге стране, гас је као енергент економски повољнији и доступнији на тржишту енергената,

што нам је посебно важно.

Преласку котларница на гас претходили су обимни инвестициони радови?

- Захваљујем се локалној самоуправи која је привукла пословног партнера из приватног сектора, односно инвеститора спремног да на себе преузме обавезу и уложи у гасификацију. Од шест наших котларница у Врбасу само је једна била гасна, а сада су све еколошке и у њих су уграђени најсавременији гасни котлови реномираног немачког произвођача «Wiesmann». Наше предузеће не би могло да самостално спроведе ову вишемилionску инвестицију. Да је остала стара ситуација, то би се засигурно одразило на наше пословање јер је мазут, због тржишне цене, био за нас економски неодржив. Са друге стране, евентуалне несташице мазута, а оне се сада већ појављују, угрозиле би наше пословање и дистрибуцију корисницима. Све то одразило би се и на цену грејања што би осетили наши потрошачи.

Да ли то значи да након промене енергента корисници могу да буду безбрижнији?

- Република Србија сада је транзитна земља у дистрибуцији гаса чиме је сигурност снабдевања овим енергентом драстично повећана. То је постигнуто захваљујући мудрој и визионарској политици Владе Републике Србије и председника Републике Александра Вучића. Његова упорност и ангажовање на изградњи кључне деонице гасовода кроз нашу земљу довели су до тога да Србија сада располаже капиталним гасоводом којим гас из Русије преко гасовода «Турски ток» долази до земаља Средње Европе. Захваљујући томе ми ћемо константно имати до-

вољне количине гаса за потребе домаћег тржишта.

У ланцу енергетског снабдевања од гасних извора до крајњих потрошача сада је главна реч «тржиште» ?

- Тако је. Ми авансно плаћамо гас «Србијасу», они авансно плаћају «Гаспору» и то је систем који искључује некадашњу могућност позајмица из Републичких робних резерви или одложеног плаћања од стране добављача. Сада је испорука стабилна, али ниједно предузеће у ланцу испоруке неће нас кредитирати. Зато је важно да корисници услуге грејања своје обавезе редовно измирују. Ниједан инвеститор није социјална установа и грађани морају разумети да за услугу која производи одређени трошак, а која им се уредно испоручује, имају обавезу да је уредно измирују. Као што то чине са рачунима за кабловску телевизију, интернет, мобилну телефонију, снабдевање водом или испоручену електричну енергију, и своје обавезе са рачуна за грејање морају редовно да извршавају.

Какве су тренутно цене услуге у Врбасу у односу на друге топлане?

- Према званичним подацима



Пословног удружења «Топлане Србије», Јавно комунално предузеће «Стандард» на табели се налази у последњој трећини када је у питању висина цене за пружену услугу грејања. То значи да у преко две трећине других градова и општина у Србији где постоје топлане корисници плаћају вишу

цену од Врбашана. Многе од тих топлана имају далеко бољу позицију јер су раније прешли на исплативији енергент и тиме су више улагали у дистрибутивну мрежу, а имају и бољу наплату. Зато апелујем на наше кориснике да по питању плаћања рачуна буду ревноснији и одговорнији.

АКТИВНО УЧЕШЋЕ „СТАНДАРДА“ НА СКУПШТИНИ „ТОПЛАНА СРБИЈЕ“



На 28. Скупштини Пословног удружења «Топлане Србије» која је одржана у Београду, своје активно учешће имали су и представници ЈКП «Стандард» Врбас.

Скупштину је отворила потпредседница Владе и министарка рударства и енергетике, проф. др Зорана Михајловић. Она је истакла да је циљ да даљинско грејање у Србији постане модерно, финансијски одрживо и енергетски ефикасније за шта је неопходан партнерски однос са топлананама. Будући да сада у Србији половина топлана за енергент користи гас, битно је да се тај проценат повећа, као и да се топлане додатно модернизују.

У том правцу било је и излагање вршиоца дужности директора ЈКП «Стандард» Марије Милуновић, које је прошло веома запажено на овој Скупштини. Милуновић је назначила да је врбаска топлана модернизована и да је прешла на употребу природног гаса што је у складу са сетом закона из области рударства и енергетике о унапређењу заштите животне средине и декарбо-

низацији. Она је инсистирала и да се у неким сегментима који зависе од подршке надлежног Министарства ближе утврде услови испоруке и снабдевања топлотном енергијом купаца, као и да се топлананама које имају обавезе према Робним резервама омогући отпис дугова и на друге начине олакша пословање.

Нешто касније из Министарства енергетике упућен је допис градоначелницима и председницима општина, као и директорима свих јавних установа и предузећа које се баве снабдевањем топлотном енергијом. У допису се и истиче да је задатак јединица локалне самоуправе да на свом подручју прописима утврде снабдевање топлотном енергијом, да Министарство благовремено информишу о плановима и активностима у овој области, а посебно ако се планови односе на промене цене топлотне енергије.

НОВИ ИЗВОРИ ТОПЛОТЕ - СВЕ КОТЛАРНИЦЕ У ВРБАСУ ПРЕШЛЕ НА ГАСНЕ ГЕНЕРАТОРЕ



Све котларнице у систему даљинског грејања у Врбасу почеле су са коришћењем новог енергента - природног гаса, а тиме су као нове изворе топлоте почеле да користе гасне генераторе.

Они су постављени на пет локација у граду, у непосредној близини пет градских блоковских котларница. Пуштени су у погон крајем новембра прошле године уз минималне прекиде у снабдевању топлотном енергијом станова и јавних и пословних објеката. То је похваљено и од стране бројних корисника услуга ЈКП «Стандард». Оно што станари стамбених зграда такође похваљују јесте и немерљиво смањен степен загађења животне средине у стамбеним блоковима.

ЕКОЛОШКИ НАЈПРИХВАТЉИВИЈЕ РЕШЕЊЕ

Емисија штетних материја коју избацују гасни генератори је најминималнија.

Будући да се као продукт сагоревања из њих испушта водена пара, они практично немају никакав штетан утицај на квалитет ваздуха. За разлику од претходно коришћеног енергента - мазута, преласком на природни гас остварена је вишедеценијска тежња грађана да се у зимском периоду смањи концентрација штетних честица, посебно она која је емитована из великих димњака у три стамбена блока у самом центру Врбаса. Више нема ни допремања цистерни ради пуњења мазутара чије је држање у близини стамбених објеката такође стварало непријатна испарења и местимично цурења мањих количина мазута.

ЕНЕРГЕТСКИ И ЕКОНОМСКИ ЕФИКАСНИ

Реч је о гасним кондензационим котловима са високим степеном искоришћења који спонсори делују као генератор.

Висок степен искоришћења огледа се у томе што се, посредством аутоматике, они сами регулишу и према потребама појачавају или смањују рад. Овим је грејање воде, а тиме и потрошња гаса, усклађено са потребама станара у различитим временским периодима

дана. Тиме су нови генератори енергетски и економски најприхватљивије решење и најсавременије средство које се користи у делатности производње и дистрибуције топлотне енергије. Но, као алтернатива, остављена је и могућност грејања на мазут, при чему су ЈКП «Стандард», приватни партнер и локална самоуправа додатно осигурали стабилност даљинског грејања.



КОМПЛЕТНА ЗАМЕНА СИСТЕМА ГРЕЈАЊА У ВРТИЋУ „ЗВЕЗДИЦА“

У објекту «Звезда» Предшколске установе «Бошко Буха» наши запослени били су укључени у реализацију пројекта замене старог и уградње комплетно новог система грејања.

Два стара гасна котла и целокупна грејна инфраструктура које су одслужили свој радни век и период амортизације, замењени су савременијим. Радници «Стандарда» били су ангажовани на постављању нове цевне мреже, посебно на прилично сложеним радовима замене подних развода у објекту који располаже са већим бројем радних соба и обухвата више стотина метара квадратних површине. Уз цеви, инсталирани су и нови радијатори и пратећа опрема,



тако да је реконструкцијом објекат практично добио у целости ново грејање. Посао је реализован на основу детаљно израђене

пројекто-техничке документације којом је у значајној мери измењена постојећа шема грејних инсталација.

ИНСТАЛАЦИЈА ГАСНОГ КОТЛА НА СТАДИОНУ ОФК „ВРБАС“

Расположивост свог људства и опреме потребама јавног сектора при уградњи различитих инсталација ЈКП «Стандард» показује и обављеним пословима на стадиону крај Шлаиза у Врбасу.

На овом објекту наши запослени у целости су извршили замену елемената у гасној котларници. Уместо старог гасног котла који је служио више од три деценије, инсталирани су нови котло и бојлер као и пратећа техничка опрема по најсавременијим стандардима. Ови радови од стратешког су значаја за ОФК «Врбас» и друга спортска друштва која користе комплекс стадиона крај Шлаиза. Из котларнице се загревају канцеларије Клуба, четири свлачионице за спортисте и једна судијска, тоалети, као и помоћне просторије. Послови су обављени детаљно и ефикасно, уз праћење свих техничких норматива који се поштују приликом оваквих радова.



БРЗ ОДГОВОР НА ХАВАРИЈЕ

Услед порозности делова топловодног система, али и других непредвиђених околности које се јављају у динамичном и «живом» систему какав је систем даљинског грејања, ни ове грејне сезоне нису изостале хаварије на топловодима.

Оне се по правилу јављају када су спољне температуре изразито ниске. Правовремено реаговање, брзо детектовање проблема, изналажење адекватних решења представљају главне разлоге због којих није било дужих прекида у испоруци топлоте према крајњим корисницима.

Половином децембра 2021. године процурео је део магистралног топловода у Блоку Васиљ Копривица у Врбасу. Хаварија се десила на споредном путу на ком је морало доћи и до заустављања, односно делимичне обуставе саобраћаја и раскопавања асфалта. Како би се приступило месту на ком је избила хаварија, отворена је рупа дубине два метра и повр-



шине око 10 квадратних метара. Утврђено је да су оштећени челично колена и део цеви, али су успешном интервенцијом свих расположивих радника Сектора за производњу, дистрибуцију и снабдевање топлотном енергијом Јавног комуналног предузећа «Стандард» сви недостаци у релативно кратком року отклоњени. Велико

разумевање за ову хаварију и потребу да се она што пре санира показали су учесници у саобраћају који су се задесили на лицу места, као и станари околних зграда.

До хаварија није долазило само на топловодима већ и у делу инсталација које пролазе кроз власничке станове, то јест пословне просторије. Они су се манифес-



товали кроз појаву влаге на зидовима што је био сигнал да је дошло до пуцања цеви и цурења воде. Тако је било и половином јануара на две локације у Врбасу, у згради у Блоку Саве Ковачевића, као и у једном стамбено-пословном објекту у центру града. Брзим интервенцијама детектовани су квари у мрежи и спречено даље цурење воде из инсталација.

ПОСТАВЉАЊЕ ВОДОВОДНИХ, КАНАЛИЗАЦИОНИХ И КЛИМАТИЗАЦИОНИХ СИСТЕМА НОВА ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА



ПОЈАЧАЊЕ У ВИДУ НОВИХ АЛАТА И ОПРЕМЕ

Како «без алата нема ни заната», ЈКП «Стандард» настоји да константно улаже у опрему. Улаже се у потрошне материјале, али и у средства за рад која ће битно унапредити извршавање радних задатака.

Тако је за потребе рада недавно набављена вишенасменска монтажна платформа за рад на мањим висинама. У питању су лако расклопиве телескопске мердевине са платформом које се лако претварају и у скелу за рад два човека. Већ су наше примену у неколико послова које су наши запослени обавили.

У току је и набавка алата у виду столарских стега, резача бакарних цеви, секача, бургија, нарезница и друге опреме. Опема ће осигурати да рад буде ефикаснији, али и безбеднији за наше запослене када извршавају задатке у сложеним условима.

Уз своју примарну делатност, а она подразумева производњу и дистрибуцију топлотне енергије, ЈКП «Стандард» из Врбаса је своју делатност проширило и на постављање водоводних и канализационих система.

Ова делатност се у Уредби о класификацији делатности налази под шифром 43.22. Предузеће се и до сада бавило уградњом грејних система и имало дозволе и капацитетете за уградњу, реконструкцију и монтажу грејних уређаја, постројења и опреме, као и вршење надзора при изградњи грејних уређаја и инсталација.

Предузеће је овим допунама делатности приступило у сарадњи

са локалном самоуправом, а са циљем да се обезбеде додатна финансијска средства. У опису наше делатности сада су постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система. Уз рад на грејним системима на струју, гас или нафту, пећима и котловима, наши запослени могу да инсталирају и водоводну и санитарну опрему, вентилацију и климатизацију, цеви за испарење, да раде ископ канала за поменути инсталационе радове и слично.

Запослени су већ почели да обављају ове послове и за то се већ показало да је ЈКП «Стандард» опремљено кадровски, технички и организационо.

ДРЖАВА И ОПШТИНА ВРБАС СУБВЕНЦИОНИШУ ЗАМЕНУ СТОЛАРИЈЕ

Министарство рударства и Енергетике изабрало је општину Врбас за једну од 67 локалних самоуправа у Републици Србији у којима се субвенционише замена дотрајалих врата и прозора у домаћинствима новом столаријом.

Општина и држава обезбеђују половину средстава, а преостали део трошкова носе власници. Овај програм санације енергетске ефикасности у нашој земљи почео је као пилот пројекат. Тим поводом у општини Врбас уручено је првих 35 уговора власницима кућа и станова који су учествовали на конкурс и задовољили критеријуме.

Међу 35 власника станова и кућа који ће на овај начин обновити столарију, налази се и неколико корисника који су у систему



даљинског грејања ЈКП «Стандард». Из ЈКП «Стандард» Врбас подржавају овај пројекат и позивају све грађане, а посебно кориснике грејних услуга које пружа наше предузеће, да конкуришу следећом приликом када се распише конкурс за ову намену.

Нова столарија пружа далеко већи степен енергетске ефикас-

ности и доноси значајне уштеде када су у питању трошкови грејања. Такође, у становима је знатно пријатније и топлије када нема расипања топлотне енергије до којег иначе долази када врата и прозори не дихтију и када не пружају адекватан степен заштите од спољних термичких утицаја.

„СТАНДАРД“ У АКЦИЈИ ОБЕЗБЕЂИВАЊА ОГРЕВА УГРОЖЕНИМ ГРАЂАНИМА



Узаједничкој хуманитарној акцији ЈКП «Комуналац» и ЈКП «Стандард» из Врбаса за неколико социјално угрожених породица обезбеђен је огрев за зиму.

Представници оба предузећа посетили су породице, уручили им огрев и поразговарали са њима о проблема и могућностима да им се помогне.

Оба јавна предузећа настоје да у оквиру својих могућности помогну суграђанима и нађу им се на услузи у случају потребе. Многобројне хуманитарне акције које се, као и ова прва такве врсте у 2022. години, реализују с циљем помоћи и подршке суграђанима прилика су да се друштвена одговорност предузећа на делу и покаже.

Чланови породица за које је огрев обезбеђен су се захвалили и поручили да им много значи овај вид помоћи.



АУТОМАТИЗАЦИЈА КОТЛАРНИЦА БУДУЋНОСТ ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА

Баш као што корисници грејних услуга, уколико њихове стамбене зграде поседују делитеље потрошње за мерење утрошка топлотне енергије, имају увид у стање потрошње, аутоматизацијом котларница таква би се контрола могла постићи и у самим миниплананама.

Аутоматизација котларница опсежан је пројекат, захтева инвестирање и врхунска техничка решења, али са друге стране додатно рационализује потрошњу и остварује уштеде. Реч је о плану надоградње постојећих котларница и њиховом подизању на технолошки виши ниво са могућностима да се путем интернета, контролера и апликација врши управљање и надзор котларница. Дигитализација у том сегменту је и захтев овог века.

Иако је то амбициозан пројекат, у ЈКП «Стандард» надамо се да није и немогућ у ближој перспективи. Израдом елабората и прикупљањем пројектно-техничке документације кретаћемо се у смеру за стварање предуслова да до ове иновације дође, а тиме и до значајног искорака у модернизацији система даљинског грејања у Врбасу.

ИМЕНОВАНА КОМИСИЈА ЗА РЕКЛАМАЦИЈЕ

У ЈКП «Стандард» именовани су нови чланови Комисије за рекламације.

Њу сачињавају представници апослених у својству председника, заменика председника, чла-

на и заменика члана. У састав Комисије за рекламације укључен је и представник Националне организације потрошача Србије, Младен Алфировић који уједно представља и Удружење за заштиту потрошача Војводине. Комисија пријаве решава према Правилнику о заштити потрошача и стара се о строгој примени Закона о заштити потрошача, посебно у погледу поштовања поступака и рокова за поступање.



ВАЖНИ ТЕЛЕФОНИ ЗА КОРИСНИКЕ

Блок Сава Ковачевић
Густава Крклеца 28а
021/703-161

Блок Васиљ Копривица
Блок Васиљ Копривице 8
021/708-191

Солитер
Палих Бораца 11а
021/702-502

Блок 18
Космајска 5
021/703-403

Центар за физичку културу
Панонска 2
064/8474-351

Блок 106
Јозефа Пехана 8
064/8474-413

ЈКП „СТАНДАРД“ ОСНОВАНО ПРЕ 55 ГОДИНА



Датум 31. јануар обележава се као рођендан ЈКП «Стандард» будући да је тог датума 1967. године предузеће званично основано. То такође значи да се у 2022. години прославља мали јубилеј, односно 55 година како фирма послује.

Предузеће је 1967. године основала општина Врбас као комунално стамбено предузеће одлуком која је носила ознаку 25/67. Предузеће је више од четири деценије обављало бројне комуналне дела-

тности. До значајних промена у оснивачком акту дошло је 2015. године од када се ЈКП «Стандард» одређује као јавно комунално предузеће коме је претежна делатност пружање грејних услуга и управљање дистрибутивним системом за топлотну енергију.

Зато користимо и ову прилику да свим нашим корисницима, а то су сада већ генерације њих, честитамо овај важан јубилеј путем кога сви увиђамо значај и величину комуналне делатности коју наше предузеће обавља. Током пет и по деценија рада утрошене су огромне снаге запослених и кроз 55 грејних сезона испоручене велике количине топлотне енергије нашим суграђанима.



СВЕЧАНО НА КРАЈУ КАЛЕНДАРСКЕ ГОДИНЕ

За запослене у ЈКП «Стандард» претпоследњег дана 2021. године уприличен је свечани ручак коме су присуствовали радници из свих сектора.

Подсетимо, фирма се састоји од Сектора за економско финансијске послове, Сектора за опште и правне послове, Сектора за подршку и развој и Сектора за производњу, дистрибуцију и снабдевање топлотном енергијом, који је уједно и најбројнији. Окупљањем наших запослених још једном смо нагласили потребу за складом професионалних и међуљудских односа и обележили заршетак једне и почетак друге календарске годи-

не. Настављамо да будемо сервис наших корисника и радимо на обзбеђењу услова за уредно, квали-

тетно и економски задовољавајуће пружање услуга.



СЈАЈНА ДУГОГОДИШЊА САРАДЊА „СТАНДАРДА“ И ПОШТЕ У ВРБАСУ

Из врбаске јединице Пошта Србије имају само рачи хвале за сарадњу са ЈКП «Стандард» и то, како додају, траје већ годинама. Главна пошта у Врбасу добија топлотну енергију из оближње котларнице смештене у Блоку Сава Ковачевић.

Грејање је квалитетно, а одазив радника «Стандарда» на настале кварове и хаварије врло је ефикасан.

«Изражавам задовољство радом запослених у Вашој фирми, посебно запосленима у котларници. Радници су предусретљиви и одговорни. Излазе на наше позиве. За веће хаварије нама је потребна сагласност од Радне јединице у Новом Саду, али све мање недостатке у испоруци топлотне енергије



решавамо позивањем ваших радника. Они се одазивају и када нису у обавези, када хитно интервенишу, да помогну да брзо санирамо квар. У своје име, а то ће рећи и остали наши запослени, заиста кажем да немамо примедби», наводи Богдан Суботин, заменик управнице Поште у Врбасу.

Добра сарадња потврђена је, како Суботин наглашава, и ове грејне сезоне. На потезу од Поште до котларнице дошло је до пуцања цеви у време божићних празника. Професионалном интервенцијом запослених у ЈКП «Стандард», узрок проблема је отклоњен а грејање брзо успостављено.

ЦЕНА СНАБДЕВАЊА КРАЈЊЕГ КУПЦА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ ЗА ГРЕЈНУ СЕЗОНУ 2021/2022.

1. Фиксни део накнаде по m²

	Цена по m ²	ПДВ 10%	Укупно
Стамбени простор	27,12	2,71	29,83
Школски простор	33,90	3,39	37,29
Пословни простор	33,90	3,39	37,29

1.1. Варијабилни део по утрошку топлотне енергије

	Цена по kWh	ПДВ 10%	Укупно
Стамбени простор	5,36	0,54	5,90
Школски простор	6,71	0,67	7,37
Пословни простор	6,71	0,67	7,37

2. Цена за кориснике који нису прикључени на калориметар

	Цена	ПДВ 10%	Укупно
Стамбени простор	89,71	8,97	98,68
Школски простор	112,13	11,21	123,34
Пословни простор	112,13	11,21	123,34

*Свим корисницима услуга,
пословним сарадницима
и грађанима
ЈКП "Стандард" Врбас
честиша
Дан државноши и уставноши
Републике Србије*



СТАНДАРД ВРБАС

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ