



бесплатан примерак

ИНФОРМАТОР

ИНТЕРНО ГЛАСИЛО ЈКП СТАНДАРД ВРБАС

број 2

фeбpуap 2018.

ПРОШИРЕЊЕ ТОПЛОВОДНЕ МРЕЖЕ

страна 2

ВЕЛИКО СПРЕМАЊЕ КОТЛАРНИЦА

страна 5

НОВА ДОПРЕМНА ВОЗИЛА

страна 6



**Информатор о раду
ЈКП „СТАНДАРД“
ВРБАС**

Интерно гласило
број 2
фебруар, 2018

бесплатан примерак

Издавач:
ЈКП „Стандард“ Врбас

За издавача:
Марија Милуновић
в.д. директор

Текстови:
Александар Семакин

Фотографије:
Александар Семакин

Графичка припрема:
Мића Петковић

Адреса:
С. Ковачевића 87
21460 Врбас
021 706 089
jcpstand@eunet.rs
www.jcpstand.rs

Штампа:
„Минипринт“
Данила Бојовића 156,
Врбас

Тираж:
250 примерака

РАЗГОВОР СА ПОВОДОМ
**УСЛОВИ ЗА
ШИРЕЊЕ
ТОПЛОВОДНЕ
МРЕЖЕ**

За Информатор говори Алек-
сандар Анђелковић, шеф Ка-
тедере за топлотну технику и за-
меник шефа Департмана за енер-
гетику и процесну технику но-
восадског ФТН, укључен у изра-
ду Елабората о тренутном стању
и визији будућег развоја систе-
ма даљинског грејања у Врбасу.

**Шта ће садржати и на шта ће
се базирати Елаборат коју изра-
ђујете за Врбас?**

План је да то буде један базичан документ који ће представљати основу за ревитализацију и будући развој топланског система у Врбасу. Први део ће се односити на детаљну анализу тренутног стања система. Након тога даће се предлози и решења за ревитализацију система - техничке мере и предлози за увођење нових институционализованих мера (биланси, алокација трошкова и сл.). Такође, елаборат треба да садржи и процену будуће потрошње топлотне енергије и могућности за проширење мреже. За крај је предвиђена анализа потенцијала за укључивање обновљивих извора енергије.

Какво је, по Вама, актуелно стање топловодне мреже у Врбасу?

Тренутно стање у Врбасу није добро. Дугогодишње неулагање у систем и доминантно коришћење мазута као горива су главни разлози који су довели до тога да добар део становника, општинских и јавних корисника, школа, болница, нису корисници система даљинског грејања (СДГ). Постоји озбиљан простор за напредак и проширење мреже, али се општи-



на мора стратешки окренути ка том циљу.

Добра ствар је то што се у Врбасу у потпуности поштује Закон о ефикасном коришћењу енергије и што се наплата врши по потрошњи. Ово није чест случај посматрајућу Србију генерално.

А каква је ситуација са системима даљинског грејања у другим градовима Србије?

Сваки град је прича за себе. Систем даљинског грејања (СДГ) је технолошки појам који обухвата инфраструктуру за снабдевање топлотне енергије за грејање и топлу санитарну воду. Концепт СДГ у континуитету се развија током протеклих 135 година. Мреже СДГ су саме по себи разноврсне и променљиве у смислу величине и оптерећења и пројектоване су тако да се свака мрежа развија у складу са специфичним локалним околностима и прилагођава са сталним иновацијама. Перспектива је добра, само се мора употребити квалитетна радна снага и стручњаци који ће водити рачуна о правилном развоју система. Са друге стране, морају се поштовати закони (пре свега Закон о ефикасном коришћењу енергије), а држава и градови мора-

ју стратешки улазити у развој даљинских система који су најзначајнији за одрживо снабдевање топлотном енергијом грађана у урбаним деловима.

Посматрајући данашње стање у Србији, одређени број СДГ опадају нивоу који се најчешће назива друга или у неким случајевима почетак треће генерације. Трећа генерација СДГ каракте-

рише концепт технологије Скандинавског даљинског грејања. Овај концепт карактерише коришћење предизолованих цеви и компактних подстанца за пренос топлотне енергије потрошачима. Новија четврта генерација СДГ са друге стране одликује се применом савремених енергетских система и обновљивих извора енергије, укључујући оптималну ин-

теракцију између производње и потрошње. Рецимо Новосадска топлана је веома добар пример како се СДГ може довести у ред и на тај начин да предузеће буде једно од најпрофитабилнијих у граду. Потребно је доста радити како би се наши системи осавременили и кренули путем треће и четврте генерације СДГ.

САСТАНАК У ОПШТИНИ ДОБАР ПОЧЕТАК

Представници ЈКП Стандард упознали су са плановима унапређења и проширења даљинског грејања у Врбасу надлежне у локалној самоуправи. Састанку код заменице председника општине Врбас, Миљане Штулић и члана Општинског већа за област енергетике, Дамира Иванића, присуствовао је и Александар Анђелковић, професор ФТН у Новом Саду.

Тим који ће реализовати Елаборат састоји се из изабраних чланова департмана за Енергетику и процесну технику којима ће бити прикључени искусни консултанти

који учествују у KfW4 програму ревитализације даљинског система у Србији.

„Ми се системима даљинског грејања бавимо од самог оснивања

и зачетка развоја топланског система у Новом Саду и Војводини. Оно што је најсвежије јесте да смо у претходних 6 година један од учесника реализација KfW4 програма ревитализације даљинског система у Србији. У том периоду реализован је велики број пројеката у 20 топлана широм Србије где је уложено око 50 милиона евра“, назначио је Анђелковић.





УГРАЂЕНЕ ЕКСПАНЗИОНЕ ПОСУДЕ

Удве блоковске котловнице у Врбасу, у Блоку „18“ и Блоку Сава Ковачевић, инсталиране су нове експанзионе посуде које ће битно унапредити рад ових мини-топлана. Вредност инвестиције је близу 600.000,00 динара са ПДВ-ом, а новац је обезбеђен из субвенција општине Врбас.

Милан Глушац, председник општине Врбас и Марија Милуновић, в.д. директора ЈКП „Стандард“ ин-

формисали су се на лицу места о извођењу ове инвестиције.

„У име предузећа и корисника грејних услуга у ова два стамбена блока, захваљујем се локалној самоуправи на овој субвенцији. Она је само једна у низу којима поправљамо ниво наших услуга, безбедност и ефикасност“, назначила је Марија Милуновић.

Котловнице у које су уграђене експанзионе посуде загревају стамбени и пословни простор укупне површине 30.000 метара квадратних, што је више од 500 домаћинстава, а из котловнице у Блоку Саве Ковачевића топлотом се снабдева и централни објекат

ПУ „Бошко Буха“.

„Попут раније набавке котла у ЦФК, и овде се радило о интервенцији која је била хитна и веома је важно што је квалитетно и на време завршена. Средства која су недавно одобрена општини Врбас из буџетских резерви Владе Србије, од 60 милиона динара, такође ће бити усмерена у ЈКП „Стандард“. Знатан део тих средстава биће уложен у ревитализацију система грејања. Новац који је овде утрошен долази из локалног буџета, а са оним добијеним од републичке Владе моћи ћемо да урадимо много више“, рекао је Глушац.

ПРОШИРЕЊЕ ПУТА У БЛОКУ САВА КОВАЧЕВИЋ

По захтеву нашег предузећа, у Блоку Сава Ковачевића спроведени су радови на проширењу приступне саобраћајнице којом цистерне допремају мазут у блоковску мазутару. Радове који укључују постављање тврде подлоге, попуњавање и насипање туцаником, извели су радници и механизација ЈКП Комуналац, а уређене су све кривине и сужења пута на делу зелене површине уз пут.



УРЕЂЕНА САОБРАЋАЈНИЦА КОД СОЛИТЕРА

По плану ЈКП Стандард извршено је уређење саобраћајнице у непосредној близини котларнице „Солитер“.

Шљаком је насуто око 2000 квадратних метара земљане површине на којој се раније задржавала вода и онемогућавала паркирање, али и истакање мазута и приступ блоковској котларници ЈКП Стандард.

Изнивелисана и поравната површина, без рупа, на којој се неће задржавати вода, не само да поправља изглед овог кварта у строгом центру града, већ доприноси и бољим условима одвијања саобраћаја.



ВЕЛИКО СПРЕМАЊЕ КОТЛАРНИЦА

Усвих шест котларница ЈКП Стандард изведени су молерско-фарбарски радови на уређењу унутрашњег амбијента, а на појединим локацијама ови радови обављени су и са спољашње стране.

Зидови, који нису кречени и по више деценија, освежени су новим

бојама, замењене су плочице у тоалетима, а на неким локацијама и санитарије. Офарбане су ограде, врата и друга столарија.

У просторијама које се налазе у склопу котловница, а предвиђене су за боравак руковалаца централног грејања, као у и прилазним ходницима у стамбеним зградама, окречени су зидови и плафони, а све остале радове извели су сами запослени из ЈКП Стандард.

Иако котларнице нису места „ви-

дљива“ за кориснике услуга ЈКП „Стандард“, оне су места у којима производни радници проводе највећи део радног времена, старјући се да се грејање станова и пословних простора одвија по плану. Побољшано радно окружење сигурно ће их стимулисати да свој посао обављају још квалитетније. Уз недавно набављена нова радна одела и заштитне ормане, унапређењем ентеријера, подигнути су и безбедносни и хигијенски услови рада.

НАПЛАТА 81% - ПРАВО НА ПОПУСТ ОСТВАРИЛО 632 КОРИСНИКА

Наплата услуге грејања тренутно је на нивоу од 81% када су у питању физичка лица, односно 77% збирно за правна и физичка лица, саопштава Служба обрачуна и наплате ЈКП Стандард.

Према подацима исте службе, попуст од 5% за пружену услугу остварило је 566 корисника, а попуст од 3% - 66 корисника. Ове попусте имају корисници који своје доспеле обавезе измире на

време, а разлика у проценту попушта зависи од тога да ли плаћају испоруку топлоте према утрошку, где се одобрава попуст од 5% на варијабилни део, или на основу грејне површине, за шта се одређује попуст од 3%.

ЈКП Стандард подсећа кориснике да њихова ажурност у измирењу рачуна и већа наплата доприносе и већем инвестирању у систем.

ВОЗИЛА ЗА ПРОИЗВОДНО- УСЛУЖНИ СЕКТОР

Набавка два половна возила марке „Peugeot partner“ представља велику олакшицу у раду Производно-услужног сектора нашег предузећа, с обзиром да пре три месеца предузеће практично није располагало ни једним возилом за дистрибуцију резервних делова по котларницама.

„У ранијем периоду возило нам је уступало ЈКП „Комуналац“, и то аутомобил који је био у доста неуловном стању. Сада располажемо са два возила која у целости задовољавају наше потребе за дистрибуцију резервних делова и спровођење цистерни са мазутом кроз град. Једно од возила има носач за превоз цеви, а у њему се могу транспортовати радници до локација на којима се догоди квар“, рекао је Рајко Гајино, пословођа у овом сектору.

Иако половни, ови аутомобили су сервисирани, у добром су и функционалном стању, и сигурно ће још дуго служити у раду предузећа.



УГРАЂЕНИ ТЕРМО- РЕГУЛАТОРИ КОНТРОЛЕ ВОДЕ

У свим котларницама у току је постављање микропроцесорских терморегулатора.

Ови уређаји омогућавају бољу контролу и прецизнију регулацију испоручене топле воде, тако што се температура воде која одлази у инсталацију регулише путем уређаја, не зависи од људског фактора, већ су руковођи само у обавези да температуру задају и даље је контролишу.

Како је објаснио Миодраг Фејса, пословођа-аутоматичар у ЈКП Стандард, постоје разлике у две од шест блоковских котларница у којима горионици нису двостепени, већ модулисани. Зато ће у мини-топланама „Сава Ковачевић“ и „Солитер“ новим уређајима бити елиминисани чести стартови мотора чиме се продужава век трајања покретних делова мотора и горионика.



ОТПИС КАМАТЕ УТУЖЕНИМ ДУЖНИЦИМА КОЈИ ДО 31. МАРТА ИСПЛАТЕ ДУГ У ЦЕЛОСТИ

ЈКП Стандрад Врбас донело је одлуку да својим дужницима за пружене услуге из ранијег периода, а који једнократно исплате задужења до 31. марта 2018. године, отпише настале камате, односно омогући им да плате само главни дуг са трошковима поступка.

Одлука Надзорног одбора бр. 04-8124/1 односи се на кориснике против којих је покренут поступак принудне наплате, а посебно на раније кориснике услуга ЈКП Стандрад за неизмирене обавезе услуга одношења смећа, водовода и канализације и друге из времена када је ЈКП Стандрад извршавало и ове услуге, као и на оне који према ЈКП Стандрад имају неисплаћене обавезе за пружене грејне услуге.

ОД ПОЧЕТКА СЕЗОНЕ СВЕГА ТРИ РЕКЛАМАЦИЈЕ НА КВАЛИТЕТ ГРЕЈАЊА

На шалтер за рекламације ЈКП Стандрад од почетка ове грејне сезоне стигле су свега три рекламације на квалитет пружене услуге.

Због лошије изолације у неким зградама највише примедби исказују власници станова који се налазе на угловима зграда или ударима ветра, за шта објективно нисмо одговорни.

„Што се тиче осталих, махом је реч о рекламацијама које могу де буду решене у кратком року,

и у кратком року се и решавају, јер су инжењери и пословође Производно-услужног сектора већ упознати са проблемом, практично и без изласка на терен“, објашњава Мирко Перишић, референт за рекламације и информације и додаје да је рок за одговор на рекламацију седам дана.

ВАЖНИ ТЕЛЕФОНИ ЗА КОРИСНИКЕ

Блок Сава Ковачевић	Густава Крклеца 28а	021 703 161
Блок Васиљ Копривица	Блок Васиљ Копривице 8	021 708 191
Солитер	Палих Бораца 11а	021 702 502
Блок 18	Космајска 5	021 703 403
ЦФК	Панонска 2	064 84 74 351
Блок 106	Јозефа Пехана 8	064 84 74 348

ИНФО ТЕЛЕФОН **0800 021 102**



КОНКУРИСАНО КОД ТУРСКЕ АМБАСАДЕ

УОдељењу за донације Амбасаде Турске у процедури је разматрање апликације ЈКП Стандард за санацију димњака стамбене зграде у Блоку Васиљ Копривица у Врбасу.

Ради се о димњаку блоковске котловнице који захтева поправку, а из поменуте котловнице се загрева највише станова у Врбасу, више од 350, као и неколико јавних установа. Према саопштењу Амбасаде, предата је уредна конкурсна документација.

ДРУШТВЕНА ОДГОВОРНОСТ

Надзорни одбор ЈКП Стандард, на молбу Општинског већа, одобрио је донацију од 37.000 динара за потребе завршетка Центра за дневни боравак за децу и младе са инвалидитетом.

Новац ће бити искоришћен за уградњу противпожарног хидранта

„Тренутно се припремају просторије за постављање подова, фарбање дрвенарије, сређивање амфор врата и капије, као и улазних врата у сам објект, а након тога следи постављање грејања. Бројни привредници и физичка

лица овим својим гестом показали су друштвену одговорност због чега им дугујемо велику захвалност. Захваљујемо и ЈКП Стандард на донацији која ће бити намењена за уградњу зидног противпожарног хидранта“, рекла је Данијела Илић, чланица Општинског већа.

Према расположивим подацима, у општини је евидентирано 218 лица са инвалидитетом, као и 54 потенцијална корисника услуге Дневног боравка за децу и младе са сметњама у развоју и инвалидитетом, којима би поменути објект служио.

ВОДА КАО ФАКТОР ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ

Упросторијама ЈКП Стандард одржана је презентација компаније „Ovex inženjering d.o.o.“ из Београда која се бави хемијским третманом воде и њеним омекшавањем.

Примарни циљ ове компаније је задовољење потреба за квалитетом воде у разним областима индустрије, али и у термоенергетским системима. О води као фактору енергетске ефикасности говорио је Зоран Белић, инжењер пројекта ове београдске фирме.

Белић је истакао да кондицио-

нирање воде, њено омекшавање и спречавање стварања каменца и корозије доводи до уштеде ремонтних трошкова и продужетка века трајања котлова, а квалитет воде битан је и код давања гаранција за нове котлове. То је посебно заинтересовало надлежне у ЈКП Стандард, будући да се планирају ремонти и набавке нових котлова, али и укупан домаћински однос према енергетском систему у коме се брине о квалитету воде у грејним инсталацијама.



Нaши зaпocлeни – Кoтлapницa „Cолитep“

CЛAВКO И ВЛAДИМИР ПOБEЋУЈУ ХAВAРИЈE

У нaшeм кoлeктиву кoтaо нaј-вeћe инcтaлиcанe cнaгe у кoтлapници „Cолитep“ вeћ вишe oд дecет гoдинa oпcлужују Влaдимир Чoњић и Cлaвкo Пeјић.

Кaкo кaжу, oвa кoтлapницa рaз-ликује ce oд других бaш пo тoмe штo имa cаmo јeдaн кoтaо чије „иcкaкaњe“ нe мoжe дa „пoкрије“ други, пa је и oдгoвopнocт oвдe вeћa јep ce испoрукa тoплoтe oд-мaх прeкидa. Тo cтaнaри Cолитepa и cуceдних згpaдa, тe oни у Гимнaзији, Суду или Библиoтeци брзo примeћују.

Срeћoм, oвe гpeјнe cезoнe није билo мнoгo „иcкaкaњa“, aли јeдинo кoje ce дoгoдилo имaлo је рaзмe-рe хaвaрије и прeтилo је дa угрo-зи читaв cистeм.

„Тoг јутрa, кaдa cаm oкo пoлa шecт пoкрeнуo кoтaо, пoчeo је дa нaглo пaдa притисaк. Изгacиo cаm гopиoник, aли пocлe пap минута крoз гopиoник је пoчeлa дa лип-

ти вoдa из инcтaлaциje. Прeтилa је дa пoплaви кoтлapницy, a дa ни-сaм биo прicутaн вepoвaтнo би изгopели гpeјaчи и eлeктpични мoтop кoтлa, a вoдa би зaхвaтилa и мaзутapу“, кaжe Влaдимир Чoњић.

Пpибрaнoм рeaкцијoм oвoг ру-кoвaoцa гpeјaњa тaј cцeнaриo ни-је ce oбicтиниo, aли и брзoм рeaкцијoм њeгoвих кoлeгa кoји су ce зa кpаткo вpeмe нaшли нa лицy мecтa, укључујући и Cлaвкa Пeјићa кoмe тaдa није билa смeнa.

„Вeћ у тpи чacа пocлeпoднe рaдијaтopи су пoнoвo били тoпли. Тo је билo изнeнaђeњe и зa људe oд cтpукe и зa oнe из oсигуpањa, a узрoк тoмe је нaшa дoбpa рeaкцијa. Иaкo је oвa хaвaријa пo мaнифeстaцији билa вpлo нeoбич-нa, дoбpo је нa њy oдгoвopeнo. Oдгoвopнocт је зa oвaј пoсao и кључнa. Дa бистe били oдгoвopни мo-рaтe гa пoзнaвaти, јep кaдa нe пoзнaјeш пoсao нe мoжeш бити ни

cвecтaн мoгућих oпacнocти“, cмa-тpа Cлaвкo.

Пeјић је у ЈКП Cтaндapд вeћ 33 гoдинe, зaвршиo је Мaшинcкy шкoлу у Кули, пo cтpуци је бpавap-cпeцијaлиcтa cа испитoм зa рукoвaoцa гpeјaњa, јep ce кacније шкoлoвao дo V cтeпeнa. Пoчeo је дa рaди јoш у кoтлapници у рoднoм Бaчкoм Дoбpoм Пoљу, дoк је тaмo фунциoнисaлo дaљинcкo гpeјaњe. И њeгoв кoлeгa, Чoњић, тaкoђe је Бaчкoпoљaц, у Кули ce шкoлoвao зa eлeктpомeхaничapa (IV cтeпeн), a кacније тaкoђe пoлoжиo испит зa рукoвaoцa гpeјaњeм и у Cтaндapду је вeћ пyних 15 гoдинa.

Дoтpajалe цeви у кoтлapници су зaмeњeнe пo хитнoм пocтyпкy, a oстaлe ћe бити пo oкoнчaњу гpeјнe cезoнe. Дoтpajалocт је и узрoк вeћинe квaрoвa у cистeму, aли зaхвaљујући Влaдимиpу и Cлaвкy oни ce брзo oтклaђaју, пa и пpедупpeђују.





РОЂЕНДАН НАШЕГ ПРЕДУЗЕЋА

ЈКП Стандард 31. јануара је ушло у своју 52. годину постојања, пошто је ово предузеће Општина Врбас основала баш тог датума 1967. године, најпре као комунално стамбено предузеће.

Кроз више од пет деценија, ЈКП Стандард обављало је мноштво комуналних услуга и делатности, а сада је регистровано за производњу и дистрибуцију топлотне енергије, као и за градски и приградски превоз путника и услуге редовног чишћења зграда.

У нову годину свог пословања предузеће улази са више од 1500 корисника које снабдева топлотом енергијом, физичких и правних лица, са аутобусима које је

стекло по основу солидарног јемства ЈП за превоз путника Врбас, са покренутим поступком за добијење лиценце за обављање делатности превоза путника, измена систематизације и низом амбициозних планова који се односе на унапређење рада у свим делатностима које обављамо.

Упоредо, мењамо и визуелни идентитет фирме – увођењем новог логотипа и изменама књиге графичких стандарда, рачуна и других докумената - што ће Стандарду омогућити лакшу препознатљивост, а нови визуелни доживљај, уз све друге измене и новине, значиће и новину у пословању ЈКП Стандард у времену које наступа.

АПЕЛ ГРАЂАНИМА ДА ВОЗИЛИМА НЕ БЛОКИРАЈУ ЦИСТЕРНЕ

Готово свакодневно се у наша постројења за дистрибуцију топлотне енергије допрема мазут који довозе цистерне.

Често се дешава да им паркирана приватна возила закрче пут ка крајњем одређишту, иако наши запослени прописно обележе место и поставе сигнализацију. Апелујемо на грађане који паркирају аутомобиле у близини мазутара да имају у виду да цистерне морају доћи до самог истакалишта, па да им својим возилима не блокирају приступ, јер је у заједничком интересу да мазутаре буду пуне а радијатори топли.



ЈКП „Стандард“ можете запратити на нашој фејсбук страници <https://www.facebook.com/standard.vrbas/> на којој се свакодневно ажурирају активности о раду предузећа и важне информације за кориснике.



КОНКУРС ЗА НАЈУРЕЂЕНИЈИ УЛАЗ ЗГРАДЕ КОЛЕКТИВНОГ СТАНОВАЊА

ЈКП Стандард Врбас покреће Конкурс за најуређенији улаз зграде колективног становања у Врбасу, са циљем да промовише унапређење стандарда живљења у стамбеним зградама. Право учешћа имају све зграде/улази колективног становања у којима постоје регистроване скупштине/савети станара и уколико су у систему даљинског грејања ЈКП Стандард.

Конкурс је отворен од 5. фебруара до 9. марта 2018, након чега ће комисија ЈКП Стандард донети одлуку о победнику конкурса. Најуређенијој згради биће уручена плакета и друге награде. Председници савета/скупштина станара могу се и сами јавити на конкурс позивом на број телефона 064 84 74 349 или доласком у просторије предузећа: ул. V пролетереке бригаде 1 у Врбасу.

ОГЛАС

ЈКП „Стандард“ Врбас нуди у закуп пословни простор на Великој пијаци у Врбасу, површине 94,02 квадратна метра, погодан за обављање разних делатности. Локал располаже са два засебна улаза, продајним и магацинским простором.
Контакт телефон: 064 84 74 349.





Готово свакодневно се у наша постројења за дистрибуцију топлотне енергије допрема мазут који довозе цистерне. Апелујемо на грађане који паркирају аутомобиле у близини мазутара да имају у виду да цистерне морају доћи до самог истакалишта, па да им својим возилима не блокирају приступ, јер је у заједничком интересу да мазутаре буду пуне а радијатори топли.

Ваш ЈКП Стандард



ЈКП СТАНДАРД ВРБАС