



ИНФОРМАТОР

бесплатан примерак

ИНТЕРНО ГЛАСИЛО ЈКП СТАНДАРД ВРБАС

број 3
април 2018.

**СЛЕДЕ
САНАЦИЈА
И РЕМОНТ**

страна 2

**УСПЕШНО
ОТКЛАЊАЊЕ
КВАРОВА**

страна 4

**НАЈУРЕЂЕНИЈА
ЗГРАДА
У ВРБАСУ**

страна 6



**Информатор о раду
ЈКП „СТАНДАРД“
ВРБАС**

Интерно гласило
број 3
април, 2018

бесплатан примерак

Издавач:
ЈКП „Стандард“ Врбас

За издавача:
Марија Милуновић
директор

Текстови:
Александар Семакин

Фотографије:
Александар Семакин

Графичка припрема:
Мића Петковић

Адреса:
С. Ковачевића 87
21460 Врбас
021 706 089
jcpstand@eunet.rs
www.jcpstand.rs

Штампа:
„Минипринт“
Данила Бојовића 156,
Врбас

Тираж:
250 примерака

РАЗГОВОР СА ПОВОДОМ

САД ДА УСЛЕДЕ РЕВИТАЛИЗАЦИЈА И РЕМОНТ

У овом броју Информатора о проблемима у области енергетике, визијама развоја и досадашњем току грејне сезоне разговарамо са Дамиром Иванићем, чланом Општинског већа задуженим за област енергетике.

Који су кључни проблеми у области енергетике у општини?

Чињеница да недовољно користимо обновљиве изворе енергије, да су нам објекти, односно стамбени фонд, енергетски неефикасни, слабо изоловани и углавном старији по датуму изградње, као и добар део дистрибутивне мреже, највећи су изазови у области енергетике.

На локалу имамо два енергетска дистрибутера, ЈП „Врбас-гас“ и ЈКП „Стандард“, од којих први има потешкоће у финасијском пословању, док је у случају ЈКП „Стандард“ проблем са опремом која дуго није зановљена, а преовлађујући енергент у готово свим котларницама је мазут. Употреба мазута као основног енергента, који је у великом броју система даљинског грејања превазиђен, уз дугогодишње неулагање у сам систем, отвара питање будућности даљинског грејања у Врбасу. Привремено је то решено преласком на мазут са ниским степеном сумпора, али мора се тражити погодније решење.

А каква је Ваша визија будућег развоја система даљинског гре-



јања?

Сматрам да је управо на ЈКП „Стандард“ да створи смернице развоја и да их предложи локалној самоуправи на евентуалне корекције. У том погледу, важна је започета сарадња са ФТН-ом и KfW банком, јер су први стручни да израде пројекат, а други да добар пројекат финасијски подрже. То ће значити инвестиције после дужег низа година. Инвестиције морају битно унапредити постојеће стање и донети нове енергенте у употребу. А да смо сви урадили добар посао знаћемо оног момента када на врата ЈКП Стандард покуцају они који до сада нису били корисници са намером да се прикључе на мрежу.

Ко су по Вама ти нови потенцијални корисници?

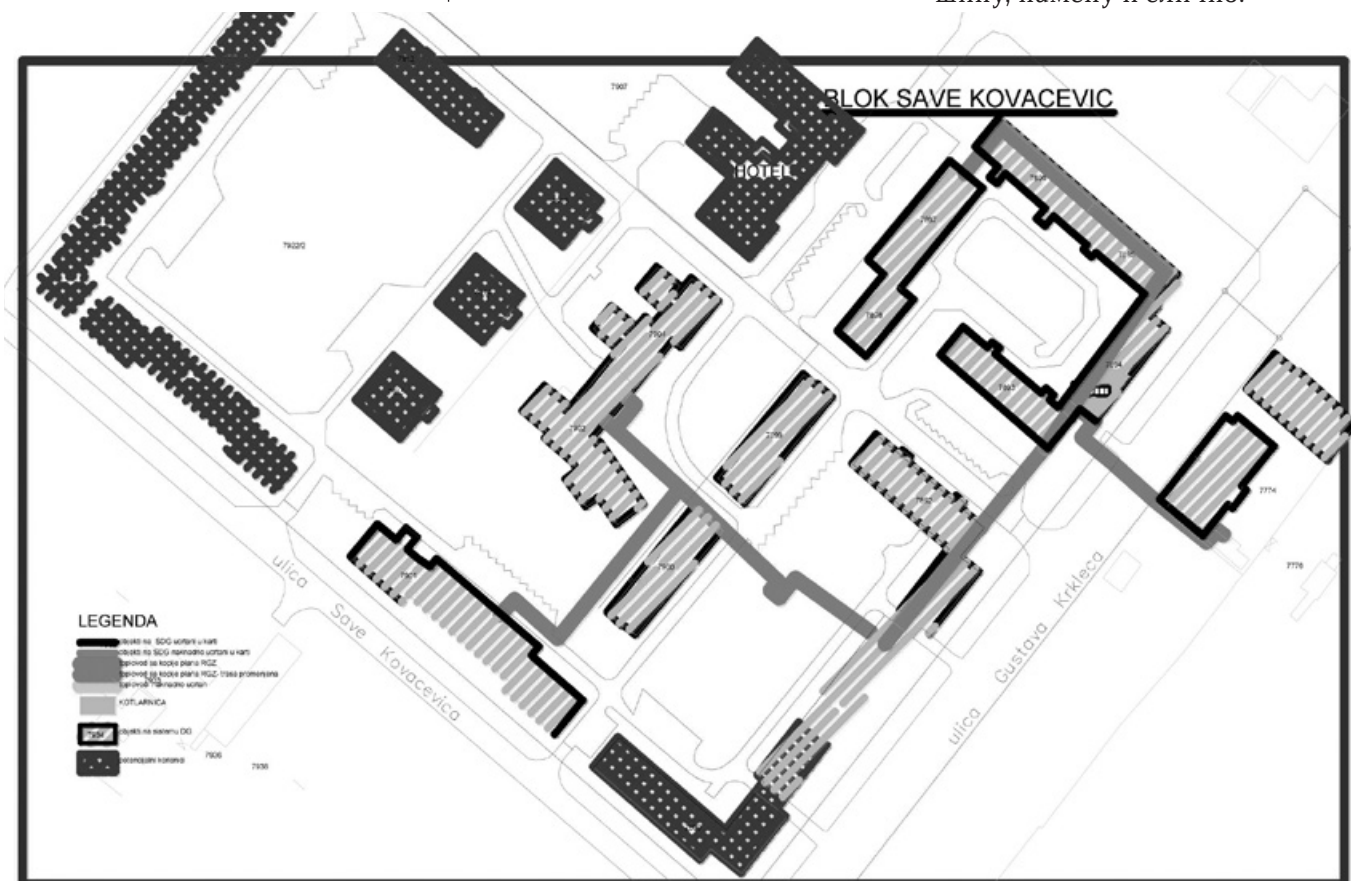
Сва домаћинства у Врбасу. Мора се радити на томе да за све њих прикључење на даљинско грејање постане пожељно јер је централно грејање начистији и најједноставнији вид грејања, а кроз обновљиве изворе енергије,

С обзиром на затечено стање, као и да се двадесетак година није озбиљније улагало у систем, задовољан сам досадашњим током грејне сезоне. Истина, на руку су нам ишли временски услови. Кварови и хаварије санирани су у најкраћем року, највише захваљујући улагању максималних напора запослених у ЈКП „Стандард“, тако да их корисници нису осетили у већој мери. Сад је потребно да уследе ревитализација и ремонт.

За потребе израде Елабората о тренутном стању и визији будућег развоја система даљинског грејања у Врбасу, стручни тим, састављен од инжењера ЈКП Стандард, прикупља опсежну техничку документацију која ће тиму новосадског Факултета техничких наука служити у изради овог документа.

подстаницама, локацијама на којима се налазе, о власништву и надлежности за управљање, објектима и купцима које снабдевају топлотном енергијом, инсталисаној снази и начину одржавања притиска у секундарној инсталацији, као и постојећег стања топлотне мреже.

С обзиром да Елаборат треба да садржи и визију проширења даљинског грејања на друге кориснике, формира се и база података свих постојећих зграда које могу бити потенцијални потрошачи топлотне енергије, те низ докумената локалне самоуправе који дефинишу планирану изградњу зграда као и спратност, површину, намену и слично.



УСПЕШНО ОТКЛАЊАНИ СВИ КВАРОВИ

Тренутна грејна сезона, углавном блага, али која је у пар наврата и „показала зубе“, ставила је пред више изазова раднике Производно-услужног сектора ЈКП Стандард.

Њиховим максималним залагањем, корисници услуга грејања у појединим стамбеним блоковима имали су искључења од свега неколико часова. На кварове, па и озбиљне хаварије, одреаговано је у кратком року, благовремено и ефикасно, што је управо „поштедело“ станаре зграда дужих прекида у испорукама иако је изгледало да ће доћи и до тога.

КВАР И У БЛОКУ САВА КОВАЧЕВИЋ

Кварова је било и у мини-топлани у Блоку Сава Ковачевић, где је прегорео мотор мазутне пумпе, што је оставило тамошње станове пар часова без грејања. Срећом, многе кварове корисници и не примете управо захваљујући ефектним интервенцијама надлежних у ЈКП Стандард, а у све те оправке утрошено је близу 800.000 динара.



ЛЕДЕНИ ДАНИ КРАЈЕМ ФЕБРУАРА

Велики изазов представљала је последња седмица фебруара у којој дневне температуре нису излазиле из мунуса, а ноћне и јутарње спуштале су се у минус и до 20. подеока. Непрестаним загревањем топловода избегнуто је свако искакање система даљинског грејања у тим леденим данима.

Највећу претњу представљали су цевоводи крај ЦФК, будући да је тамо двапут долазило до пуцања цеви почетком фебруара, и да тада није било грејања неколико сати услед радова на санацији дела топловода. Кварови су санирани, радијатори истог поподнева били поново топли, а комплетнија санација мораће да сачека окончање грејне сезоне.



ТРИ ХАВАРИЈЕ У КОТЛАРНИЦИ СОЛИТЕРА

Све изгледнију санацију мораће да претрпи и котлоу у Солитеру, с обзиром да је поднео већ три хаварије, прву у децембру, наредну 22. фебруара и потом 17. марта. То су три идентичне хаварије у којима су прибрале реакције руковалаца довеле до нормализације снабдевања већ око 15 часова. У околини Солитера било је још неколико непредвиђених интервенција на топоводним цевима, без прекида у дистрибуцији топлоте.

ЗАМЕНА ДЕЛА ТОПЛОВОДА

Већ пре краја грејне сезоне започеће припремни радови у поступку замене топоводних цеви на потезу од котловнице у ЦФК ка стамбеним зградама у близини овог комплекса.

План је да се укупно замени 50-ак метара топловода старог близу 30 година, чија је порозност узрок прекида у испоруци топлотне енергије. Припреми радови предвиђени су за почетак априла, а половином месеца уследиће и постављање нових цеви. Радиће се на две најкритичније деонице, а радове ће извести запослени у ЈКП Стандард. Процењена вредност ове инвестиције је 1.200.000 динара.



НАБАВКА ДИГИТАЛНИХ МЕРАЧА ТЕМПЕРАТУРЕ

За потребе мерења температуре по котларницама и становима набављено је седам нових дигиталних мерних уређаја.

У питању су уређаји високе прецизности, са одступањима од свега $\pm 0,2^{\circ}\text{C}$, а опсег рада им је од -20° до $+50^{\circ}\text{C}$. Уређаји су мобилни, лако преносиви и имаће примену приликом одређивања топлоте у становама корисника у случају примедби на неадекватне температурне услове.



ДОДЕЉЕНО ПРИЗНАЊЕ ЗА НАЈУРЕЂЕНИЈУ ЗГРАДУ

Улаз стамбене зграде у улици Јозефа Пехана 8 награђен је на конкурс који је расписало ЈКП Стандард за најуређенију зграду у Врбасу. Награду и плакету станари овог улаза завредили су међу осамдесетак улаза зграда у Врбасу који су корисници услуга „Стандарда“.

Плакету им је свечано уручила в.д. директора Марија Милуновић, а у врту испред њихове зграде, као награда, биће уграђена парковска клупа, што су представници предузећа договорили са скупштином станара.

У згради на адреси Јозефа Пехана 8 налази се 30 станова, а објекат је уселин 1997. године. Станари су од тада успели да сачувају овај објекат споља, а поготово изнутра, и да га додатно украсе цвећем, сликама и другим украсима. Води се рачуна и о безбедности, постављене су камере, противпожарни апарати, јављачи пожара. Све је готово беспрекорно, а то је последица слоге станара који живе на поменутој адреси.

ЈКП Стандард похваљује и улаз 9 у Блоку Васиљ Копривица, солитер у улици Палих бораца 11а, као и зграду у Његошевој улици бр. 18. Током обиласка, комисија је затекла још неколико улаза према којима се станари односе са пажњом али, нажалост, и немали број зграда у којима поред станара станују небрига и немар. Идеја је да се овај конкурс расписује сваке године управо како би стимулисао грађане да развијају културу колективног становања.





ПОСЕТА УЧЕНИКА ССШ „4. ЈУЛИ“

Посетиоци ЈКП „Стандард“ били су ученици ССШ „4. јули“ из Врбаса, матуранти из комбинованог одељења смерова - инсталатер грејне и расхладне технике/бравар/аутомеханичар.

У пратњи одељенског старешине и професора практичне наставе, ови млади људи обишли су мини-топлану у Центру за физичку културу, где су их дочекали руководиоци Сектора за производњу, дистрибуцију и снабдевање топлотом, и руководиоци централног грејања који су их упутили у процес производње и дистрибуције топлотне енергије. Кроз један школски час они су их споровели од мазутаре, преко котларнице, до блоковске подстанце, успут им објашњавајући функцију сваког од уређаја који се користе у процесу грејања.

САВЕТИ МРЕЖЕ ДОБРЕ ЕНЕРГИЈЕ

Службенике секретаријата Мреже добре енергије, који од почетка године делује и у Врбасу, питали смо за неколико најпрактичнијих савета корисних да се умање потрошња и расипање топлотне енергије.

Прва препорука тиче се постизања бољег заптивања прозора, што се може доста лако и повољно постићи лепљењем трака око прозора, чиме се смањује расипање енергије али и ниво буке. Приликом проветравања треба обратити пажњу да се просторија не расхлађује преко мере, односно проветравати само онолико колико је потребно за замену ваздуха у просторији. Грешка коју станари често чине је и затрпавање грејних тела намештајем, чиме се умањује њихово дејство. Корисницима може помоћи и уградња вентила са термостатском главом, или замена постојећих, јер су већином дотрајали и не врше основну улогу регулације топлоте. Како поручују из Мреже

добре енергије, њихов предлог је и да изолацију зграда и замену столарије станари не врше појединачно, јер се тиме не постиже потпуни ефекат. Као и за већину других питања, апелују да се и ово питање решава у сарадњи са скупштинама станара или професионалним управницима.



За добијање додатних стручних савета и бесплатних консултација у вези са уштедом енергије, корисници се могу јавити и у сам Секретаријат, сваког четвртка између 10 и 13 часова. Саветодавну подршку пружају дипломирани инжењери Никола Вујовић и Жељко Зечевић. Секретаријат Мреже добре енергије налази се на адреси М. Тита бб, Тржни центар Базар.

ВАЖНИ ТЕЛЕФОНИ ЗА КОРИСНИКЕ

Блок Сава Ковачевић
Блок Васиљ Копривица
Солитер
Блок 18
ЦФК
Блок 106

Густава Крклеца 28а
Блок Васиљ Копривице 8
Палих Бораца 11а
Космајска 5
Панонска 2
Јозефа Пехана 8

021 703 161
021 708 191
021 702 502
021 703 403
064 84 74 351
064 84 74 348



ЗАСТУПЉЕНОСТ „СТАНДАРДА“ У МЕДИЈИМА

У протеклом периоду постигли смо да се о ЈКП Стандард у медијима све чешће пише и то искључиво у позитивном контексту. Осим Информатора, који је замишљен као интерно гласило, али се део дистрибуира и по домаћинствима, као и путем благајне предузећа, и доступан је на нашој интернет страници, активирани су Фејсбук и Инстаграм налози.

О делатности предузећа, току грејне сезоне и инвестиционим активностима, извештавали су локални портали vrbas.net, okonas.info и nasemesto.rs. Уз локал-



ну телевизију „Бачка“, прилоге о нашем раду презентовале су и РТВ „Војводина“ и РТВ „Делта“, а у штампаним медијима појављивали смо се у новосадском „Дневнику“ и регионалном листу „Бачка Пресс“.

Недавно је интерном гласилу ЈКП „Стандард“ део простора посветило и гласило Пословног удружења „Топлане Србије“. У 77. броју овог магазина наглашено је да „је потез предузећа из Врбаса, на чијем је челу директорка Марија Милуновић, порука и другима да информисање има важно место у раду предузећа“.

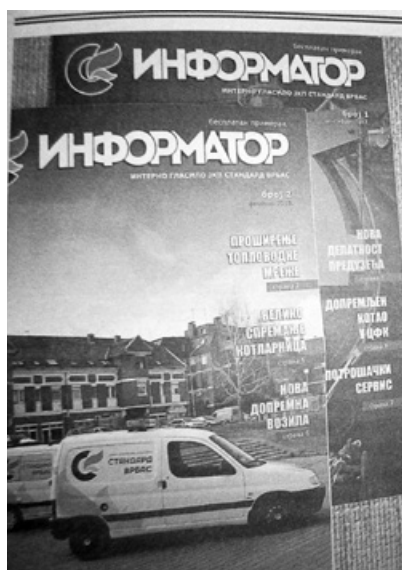


ОБУКА О ЕУ ПРОЈЕКТИМА

У Општинској управи Врбас одржана је обука за писање и спровођење ЕУ пројеката којој је присуствовало и двоје запослених из ЈКП Стандард. Обуку је организовао Центар за друштвену стабилност, заједно са Регионалном развојном агенцијом Бачка.

Била је намењена запосленима у

локалним самоуправама, јавним предузећима и установама са циљем јачања капацитета запослених у јавном сектору. Након обуке, наши запослени добили су одговарајуће сертификате и стекли начелна знања о ЕУ фондовима, писању пројеката и аплицирању код одређених институција.



КОМУНАЛЦИ ВРБАСА ДОБИЛИ СВОЈЕ ГЛАСИЛО

Пред крај прошле године, у Пословно удружење стигао је „Информатор“, интерно гласило ЈКП Стандарда Врбас. У фебруару је стигао и други број.

Ово је пријатно изненађење, с обзиром да се тренутно због штедне информисању, како интерном тако и екстерном, не поклања довољна пажња не само у топланама. Због тога је потез предузећа из Врбаса, на чијем челу је директорка Марија Милуновић, значајнији и порука је другима да информисање има важно место у раду предузећа.

„Информатор је урађен у формату „ТОПС“-а, на 12 страна. У првом броју нашло се 18 тема, а у другом 20. Податак да се у већини текстова помиње проблематика грејања показује колико је ова делатност важна за Стандард али и за врбашку комуноу.

Текстове за „Информатор“ приредио је Александар Семакин, а графички лист уређује Мића Петковић. Тираж је 250 примерака.

Очекујемо нове бројеве „Информатора“.

Наши запослени – Котларница у ЦФК

КОЛЕГИЈАЛНОСТ СВЕ РЕШАВА



Постројење за производњу и дистрибуцију топлотне енергије, у склопу Центра за физичку културу „Драго Јововић“ из којег се, осим Центра, загрева и више од 160 станова, опслужују Арпад Терек и Жељко Грубишић.

Како наглашавају, специфичност њихове котларнице лежи у чињеници да топлоту испоручују објекту са огромним бројем корисника - спортиста и рекреативаца, ђака, посетилаца манифестација, утакмица, семинара, гостију хотела, који су уједно и гости нашег града. Треба удовољити распореду активности, терминима и потребама спортиста и осталих посетилаца Центра.

Котларницу су запримили тек неколико дана пред почетак претходне грејне сезоне, па су се са стањем постројења и инсталација упознавали у ходу.

„Заправо, нисмо ни имали вре-

мена за уходавање. Када би искрснуо неки проблем, решавали смо га и настављали даље. Ипак, захваљујући богатом ранијем радном искуству, коректној сарадњи са запосленима у ЦФК, великој колегијалности и подршци других запослених руковалаца из ЈКП „Стандард“, успели смо да премостимо све недостатке овог постројења у које више година није улагано“, кажу Жељко и Арпад.

Суочавали су се са кваровима различитих врста, отклањали нагомилане недостатке и успевали да унапреде затечено стање. Свакако, најзначајније унапређење представља уградња новог котла, пуштеног у рад на самом почетку ове грејне сезоне, вредности 1,8 милиона динара, који је набављен из субвенција локалне самоуправе. Забележили су и неколико „искакања из система“, од којих се најозбиљнији десио почетком фе-

бруара када су пуцале дотрајале топоводне цеви у непосредној близини котларнице. Када се заврши сезона, чека их замена најпорознијих 50 метара цеви које од постројења воде ка стамбеним зградама у непосредној близини ЦФК.

Жељко Грубишић, по образовању је машински техничар производног машинства и за то звање школовао се у Врбасу. Има положен испит за руковоаца постројења централног грејања, као и за руковоаца ваздушних компресорских станица. Радио је у „Меполу“, „Виталу“, врбаској фабрици шећера и на другим пословима.

Арпад Терек, има диплому машинског техничара – инсталатера централног грејања коју је стекао у средњој школи у Кули и стручни испит за руковоаца. Обављао је послове уградње грејних инсталација у врбаском предузећу БИМ.

ЈУБИЛЕЈ ФИРМЕ И ЗАПОСЛЕНИХ



Колектив „Стандарда“ који је Кобележио 51. рођендан предузећа, имао је и додатни повод за славље, с обзиром да је троје запослених обележило 30 година непрекидног рада у колективу.

Гордана Радаковић у колективу је од 1987. Од тада је, како каже прошло много систематизација, али је све време радила на пословима књиговодства и аналитике. Сада је руководиоца Економско-финансијског сектора. Посао се прилично променио у смислу да у време када је почињала још није било рачунара без којих је сада немогуће замислити посао.

Прве године свог радног стажа, започетог такође пре три деце-

није, Рајко Гајинов провео је у котларницама у Блоку Бошко Буха, Блоку 18, а касније у Блоку Сава Ковачевић. Послове пословође Производног сектора обавља од 2005. Било је, како поручује, свега, и лепог и ружног, али другарство унутар колектива, доприноси томе да у први план увек избијају позитивна и лепа сећања.

Славко Пејић започео је свој радни век у котларници у Б.Д. Пољу 1985. године, а током вишедеценијског стажа радио је као руководилац у готово свим котларницама у Врбасу. 11 година обављао је послове руководиоца. Сада се, како је рекао, труди да стечена знања и искуства пренесе на млађе колеге.

НОВА СИСТЕМАТИЗАЦИЈА У ПРЕДУЗЕЋУ

Новим Правилником о организацији и систематизацији послова у ЈКП Стандард, у складу са делатношћу предузећа, унутрашња организација оствариваће се преко четири сектора, а то су: Сектор за опште и правне послове, Сектор за економско-финансијске послове, Сектор за ИКТ подршку и развој и Сектор за производњу, дистрибуцију и снабдевање топлотном енергијом.

Ово решење донето је ради постизања потпуније поделе рада и ефикасности у организовању процеса рада. Са становишта предузећа, ефикасно је раздвајање општих и финансијских послова, а за кориснике је користан податак да Производно-услужни сектор сада има измењен, потпунији назив.



ЈКП „Стандард“ можете запратити на нашој фејсбук страници <https://www.facebook.com/standard.vrbas/> на којој се свакодневно ажурирају активности о раду предузећа и важне информације за кориснике.

СТАНДАРД НА СУСРЕТИМА ТОПЛАНА

Након више година, ЈКП Стандард ће поново имати своје представнике на Сусретима топлана које организује Пословно удружење „Топлане Србије“, чији је „Стандард“ члан.

Ово окупљање одржаће се крајем маја на Златибору по 17. пут. Обухватиће научно-стручни скуп, презентације, као и такмичења у професионалним и спортским дисциплинама. За Сусрете топлана припрема се двадесетак запослених из колектива ЈКП Стандард.



ЦЕНА СНАБДЕВАЊА КРАЈЊЕГ КУПЦА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ ЗА ГРЕЈНУ СЕЗОНУ 2017/2018.

1. Фиксни део накнаде по m²

	Цена по m ²	ПДВ 10%	Укупно
Стамбени простор	24,53	2,45	26,98
Школски простор	30,66	3,07	33,77
Пословни простор	30,66	3,07	33,77

1.1. Варијабилни део по утрошку топлотне енергије

	Цена по kWh	ПДВ 10%	Укупно
Стамбени простор	4,85	0,48	5,33
Школски простор	6,06	0,61	6,67
Пословни простор	6,06	0,61	6,67

2. Цена за кориснике који нису прикључени на калориметар

	Цена	ПДВ 10%	Укупно
Стамбени простор	81,09	8,11	89,20
Школски простор	101,36	10,14	111,50
Пословни простор	101,36	10,14	111,50



ОГЛАС

ЈКП „Стандард“ Врбас нуди у закуп пословни простор на Великој пијаци у Врбасу, површине 94,02 квадратна метра, погодан за обављање разних делатности. Локал располаже са два засебна улаза, продајним и магацинским простором.

Контакт телефон: 064 84 74 349.



Свим корисницима услуга,
пословним сарадницима
и грађанима опшћине Врбас
ЈКП Сшандард жели
срећне ускршње празнике.

ХРИСТОС ВАСКРСЕ!



ЈКП СТАНДАРД ВРБАС